

Vente maison - maison villeneuve sur lot

140 700 €



immo+com-
6 cours Victor Hugo
47300 VILLENEUVE / LOT
cp-
immocom2@passimmopro.com
Tel. : 05 53 40 20 10

<https://www.sud-ouest-immobilier.fr/>

- » Référence : 0109012
- » Surface : 150 m²
- » Chauffage : Gaz de ville



IDEAL INVESTISSEUR Dans un quartier prisé et très calme, proche toutes commodités, cette maison propose 2 appartements indépendants. En rdc une entrée, cuisine équipée, séjour, 1 ch, sde à l'étage cuisine équipée, séjour avec cheminée insert, 3 chs, sdb et balcon. Double vitrage, CC gaz de ville avec programmateur, jardin. Rentabilité: 1020 ? /mois. Classe énergie E Prix : 140 700 ? * *Dont Honoraires 5.79 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 133 000 ?



Notes de visites :



E



F