

# Vente commerce - local villeneuve sur lot

25 000 € \*



**immo+com-**  
6 cours Victor Hugo  
47300 VILLENEUVE / LOT  
cp-  
immocom2@passimmopro.net  
Tel. : 05 53 40 20 10

<https://www.sud-ouest-immobilier.fr/>

» Référence : 0908208  
» Surface : 149 m<sup>2</sup>



## VILLENEUVE SUR LOT

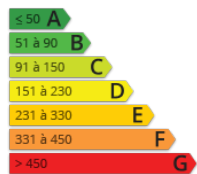
Idéal pour investisseurs ! Centre-ville, proche parking gratuit, immeuble à usage commercial disposant en rez de chaussée d'une surface de vente de 39 m<sup>2</sup>, et de deux étages de 42 m<sup>2</sup>. Possibilité création 3 appartements.

Honoraires à la charge acquéreur : 11.86 %

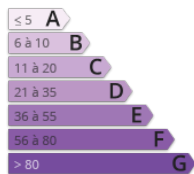


Notes de visites :

# Bien non soumis au DPE



NC



NC

*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*